



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» апреля 2025 й. № 15 «14» апреля 2025 г.

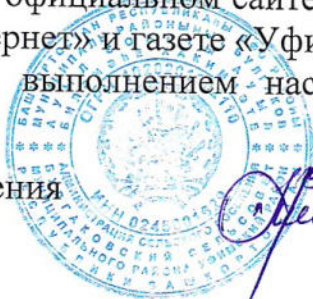
О подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

В целях урегулирования вопросов обеспечения устойчивого социально - экономического развития, градостроительной деятельности, рационального и эффективного использования земельных участков на территории сельского поселения, обеспечения учета интересов граждан, в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом сельского поселения Булгаковский сельсовет, утвержденным решением Совета сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 12.07.2024 № 69, администрация сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» (далее - Проект).
2. Утвердить:
 - 2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения, согласно приложению № 1.
 - 2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план поселения, согласно приложению № 2.
 - 2.3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц, касающихся территории, применительно к которой осуществляется подготовка Проекта, согласно приложению № 3.
3. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.
4. Разместить на официальном сайте сельского поселения Булгаковский сельсовет в сети «Интернет» и газете «Уфимские Нивы».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



В.К. Метелев

СОСТАВ
комиссии по подготовке Проекта

Председатель Комиссии:	
Попёнов Алексей Анатольевич	Заместитель главы администрации МР Уфимский район РБ
Заместитель председателя Комиссии	
Метелёв Владимир Кириллович	Глава сельского поселения Булгаковский сельсовет
Члены Комиссии:	
Исмагилов Руслан Галиевич	Заместитель главы администрации МР Уфимский район РБ
Садыков Булат Тимиргалеевич	Заместитель главы администрации МР Уфимский район РБ
Магафуров Радик Мусаевич	Заместитель главы администрации СП Булгаковский сельсовет
Белова Ольга Ивановна	Начальник юридического отдела администрации МР Уфимский район РБ
Ковалева Юлия Александровна	Начальник управления земельных и имущественных отношений администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
Ахмадалина Альбина Фагитовна	Начальник отдела технического сопровождения градостроительной деятельности Управление архитектуры и градостроительной деятельности, секретарь комиссии

Фавзлыев Фанил Ахняфович	Депутат Совета СП Булгаковский сельсовет
Николаев Александр Васильевич	Депутат Совета СП Булгаковский сельсовет
Коняшев Евгений Викторович	Депутат Совета СП Булгаковский сельсовет

Состав Комиссии не является закрытым и может быть дополнен в случае необходимости.

Должность секретаря Комиссии выполняет любой член Комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций председателем Комиссии.

Приложение № 2
к постановлению администрации
сельского поселения Булгаковский сельсовет
от 14 апреля 2025 № 15

ПОРЯДОК
проведения работ по подготовке Проекта

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1	Опубликование информационного сообщения о принятии решения о подготовке Проекта	Опубликование на официальном сайте Администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан не позднее, чем по истечении трёх дней с даты принятия решения и; в печатном средстве массовой информации газете «Уфимские Нивы» – в ближайшем выпуске газеты согласно графику печати	Глава сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
2	Сбор, учёт и рассмотрение комиссией заявлений по внесению изменений в генеральный план	30 дней с момента опубликования в газете «Уфимские Нивы»	Комиссия по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
3	Разработка Проекта	В соответствии с муниципальным контрактом либо заключенным соглашением	Исполнитель по заключенному контракту либо соглашению

4	Размещение Проекта во ФГИС ТП	Не менее чем за два месяца до утверждения, в случае согласования в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса РФ.	Комиссия по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
5	Согласование Проекта (при необходимости)	Не более двух месяцев со дня направления Проекта и уведомления об обеспечении доступа к Проекту в информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	В соответствии с требованиями действующего законодательства
6	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту (при необходимости)	Не позднее чем через 10 дней со дня получения Проекта	Совет депутатов сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
7	Опубликование решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний и проекта, выносимого на публичные слушания (при необходимости)	На официальном сайте Администрации муниципального района не позднее, чем по истечении 3 дней с даты принятия решения; в печатном средстве массовой информации газете «Уфимские Нивы» – в ближайшем выпуске газеты согласно графику печати	Комиссия по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
8	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту (при необходимости)	Не более одного месяца со дня опубликования решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и проекта изменений	Комиссия по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

9	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и направление Главе сельского поселения (при необходимости)	В течение 14 дней после проведения публичных слушаний	Комиссия по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
10	Публикация заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)	На сайте администрации в течение 14 дней после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.	В соответствии с требованиями действующего законодательства
11	Принятие Главой сельского поселения решения: 1) о согласии с Проектом и направление его в Совет муниципального района; 2) об отклонении Проекта и о направлении его на доработку	В течение 10 дней	Глава сельского поселения
12	Доработка Проекта (в случае необходимости)	Не более 14 дней	Исполнитель по заключенному контракту либо соглашению
13	Рассмотрение Проекта Советом сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и его утверждение (или отклонение Проекта и направление на доработку)	Согласно плану работы сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Совет сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

14	<p>Публикация решения и утвержденных изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан</p>	<p>На официальном сайте – в течение 5 дней с даты утверждения, в ФГИС ТП – в течение 10 дней с даты утверждения, в газете «Уфимские Нивы» — ближайший выпуск газеты согласно графику печати</p>	<p>Комиссия по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан</p>
----	---	---	--

ПОРЯДОК
направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке Проекта

1. С момента опубликования решения главы администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет», в течение 10 календарных дней, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план поселения (далее по тексту – Комиссия) предложения по подготовке проекта (предложения).

2. Предложения могут быть направлены:

2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет») по адресу: 450501, Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с. Булгаково, ул. Кирова, д.7.

2.2. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет: admbulgakovo@mail.ru.

При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество, адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план поселения, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения 10 календарных дней с момента опубликования решения главы администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Булгаковский сельсовет», не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.