**Администрация сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 28 16 мая 2019 г.**

Об использовании земель или земельных участков

№ 900-БУЛ-РИ/19

В соответствии с положениями ст. 39.33-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь правилами выдачи разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16.08.2018 № 393 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан или муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Башкортостан», на основании обращения ООО фирма «Ветна», Администрация сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ

Разрешает Обществу с ограниченной ответственностью фирма «Ветна» (ИНН 0278006069 ОГРН 1030204585674) использовать для организации автопарковки в количестве 5 машиномест земельный участок, находящийся в собственности сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно приложения к настоящему решению, в административных границах сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Местоположение: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Булгаковский, с. Булгаково, ул. Свободы, д. 9, площадью 320 кв.м.

Решение выдано на срок 3 (три) года.

Общество с ограниченной ответственностью фирма «Ветна» обязано:

а) выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков;

б) установить охранную (защитную) зону в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

в) выполнять установленные в отношении земель или земельных участков ограничения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

г) соблюдать установленные правилами благоустройства территории муниципального образования Республики Башкортостан, на территории которого осуществляется размещение объекта, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Башкортостан и соответствующего органа местного самоуправления Республики Башкортостан требования по содержанию объектов и территории в границах, определенных прилагаемой к настоящему решению схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельных участков, либо в границах земельных участков, использование которых предусмотрено настоящим решением;

д) представить безвозмездно в орган местного самоуправления Республики Башкортостан по месту размещения объекта в течение 10 рабочих дней после окончания его размещения контрольно-геодезическую съемку и исполнительную документацию о созданном объекте, предусмотренные Градостроительным законодательством Российской Федерации, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Действие решения прекращается в связи с истечением срока, на который оно выдано, либо по иным основаниям, установленным Порядком и условиями размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан либо муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Башкортостан, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Башкортостан.

Расчет платы за использование земельного участка, определяется в размере арендной платы единовременным платежом за пользование земельным участком в соответствии с целевым назначением, на срок равный сроку действия данного разрешения и оформляется в виде приложения к настоящему разрешению.

Приложение:

1. Градостроительное заключение № 102 о возможности использования земельного участка от 19.04.2019 года.

2. Расчет платы за использование земельного участка.

Глава сельского поселения

Булгаковский сельсовет

муниципального района

Уфимский район

Республики Башкортостан А.Н. Мельников