



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» июля 2022 г. № 30 «21» июля 2022 г.

**О разработке проекта планировки и проекта межевания территории
ограниченной с севера ул. Цюрупы, с юга и с востока ул. Кирова,
с запада ул. Шоссейная в с. Булгаково сельского поселения
Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение ООО Специализированный застройщик «ГаммаСтрой» (№ 64 от 27.04.2022г.), в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории ограниченной с севера ул. Цюрупы, с юга и с востока ул. Кирова,, с запада ул. Шоссейная, в с. Булгаково сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 5,37 га. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерные изыскания с созданием топографической основы;

2.3. предоставить на рассмотрение в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики

Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с пунктами 25, 27, 28 Постановления правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

Векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1, 2.2, 2.3., 2.4 настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в районной газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

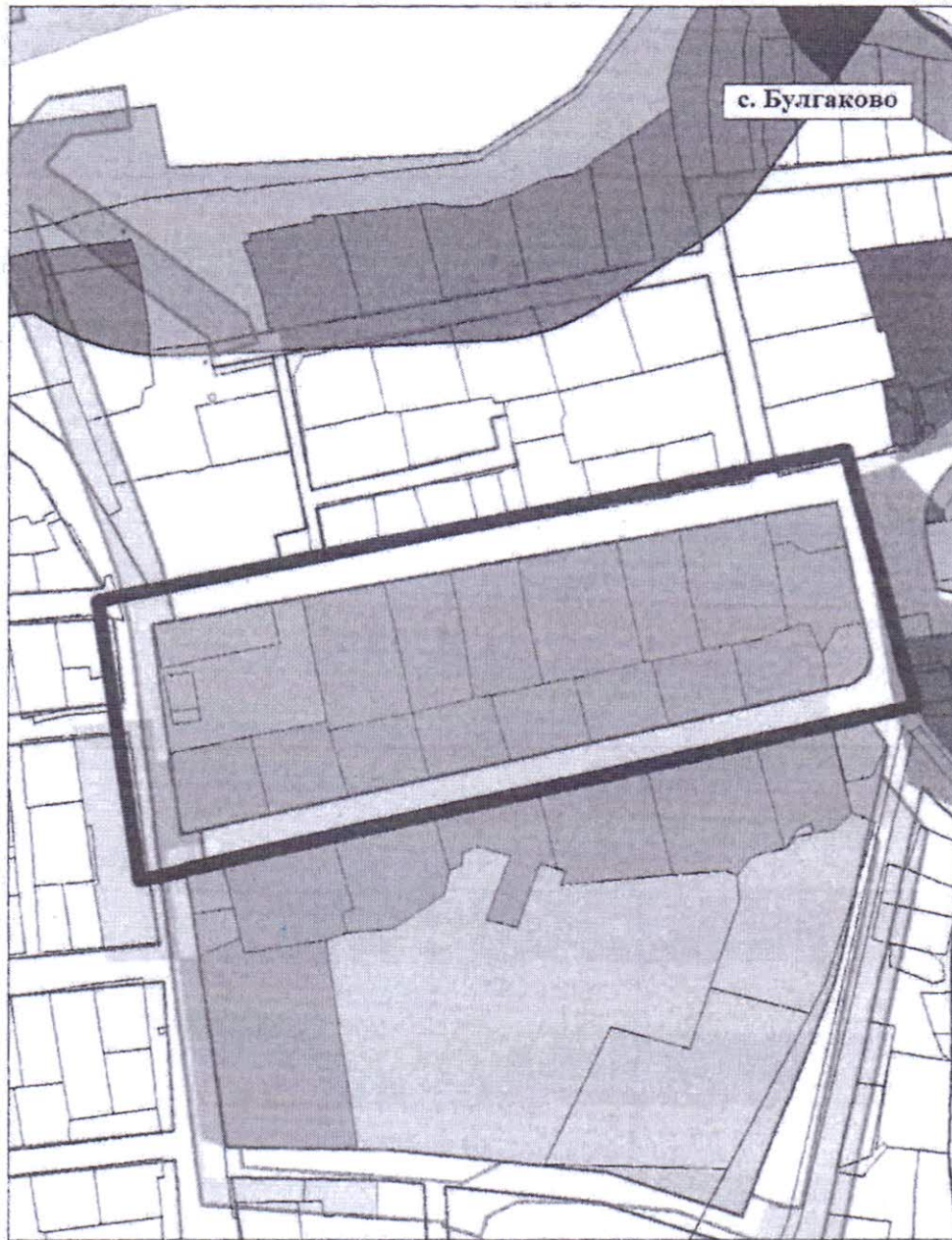
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



В.К. Метелев

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



————— - граница проектирования

Управление архитектуры и градостроительства Администрации МР Уфимский район РБ МАУ «УЗАиС МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 30 от 21.07.2022г.				ООО Специализированный застройщик «ГаммаСтрой»	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия		
	И.о. начальника управления-главного архитектора		01.06.22	Р.М. Магафуров		
	Начальник отдела		01.06.22	В.И. Низамова	Лист	
Исполнитель		21.05.2022	Р.И. Хамзин	Листов		