



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» мая 2022 г. № 20 «24» мая 2022 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 02:47:030218 в с. Булгаково сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Рассмотрев обращение ИП Уразманова А.А. (вх. № 45 от 23.03.2022г.), в соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 02:47:030218 в с. Булгаково сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 3,9 га. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.1.1. в соответствии с Постановлением правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан структуру слоев информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. предоставить на рассмотрение в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях, по проекту планировки и проекту межевания территории, указанной в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке.

2.5. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствие с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC).

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Кирилловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <https://sp-bulgakovo.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



В.К. Метелёв