**Администрация сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 25 30 апреля 2019 г.**

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, с учетом решения Совета сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 03.07.2018г. № 176 «Об утверждении проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее по тексту – Правила).

2.Утвердить:  
 2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила, согласно приложению № 1.

2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила, согласно приложению № 2.

2.3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила, согласно приложению № 3.

3. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

4. Разместить на официальном сайте сельского поселения Булгаковский сельсовет в сети «Интернет» <http://bulg-ufa.ru/>

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.Н. Мельников

**Приложение № 1**  
к постановлению администрации  
 сельского поселения Булгаковский сельсовет  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 № \_\_\_

**СОСТАВ**  
**комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Паличев Кирилл Игоревич | Заместитель главы администрации МР Уфимский район РБ |
| **Заместитель председателя Комиссии:** |  |
| Тремасов Александр Анатольевич | И.о. начальника управления архитектуры и градостроительной деятельности - главного архитектора администрации МР Уфимский район РБ |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Чегодаев Роман Борисович | Начальник управления правового обеспечения и земельных отношений администрации МР Уфимский район РБ |
| Николаев Александр Васильевич | Депутат Совета сельского поселения Булгаковский сельсовет МР Уфимский район РБ |
| Мельников Александр Николаевич | Глава сельского поселения Булгаковский сельсовет |

Состав Комиссии не является закрытым и может быть дополнен в случае необходимости.  
 Должность секретаря Комиссии выполняет любой член Комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций Председателем комиссии.

**Приложение № 2**  
к постановлению администрации  
 сельского поселения Булгаковский сельсовет  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 № \_\_\_

**ПОРЯДОК**  
**проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

| **№**  **п./п.** | **Виды работ (этапы)** | **Сроки исполнения** | **Исполнитель** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении, в соответствии с поступившими предложениями, по изменению Правил землепользования и застройки или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения.  Разработка проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» | 30 дней со дня поступления предложения о внесении в Правила землепользования и застройки | Комиссия |
| 2. | Направление заключение главе администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет | 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | Комиссия |
| 3. | Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменений с указанием причин отклонения и направление копии такого решения заявителю | В течение тридцати дней | Глава администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет |
| 4. | Направление проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» главе сельского поселения Булгаковский сельсовет для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту | 1 неделя | Комиссия |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» | Не позднее 10 дней со дня получения проекта | Глава сельского поселения Булгаковский сельсовет |
| 6. | Опубликование материалов по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки»  Проведение публичных слушаний | Не менее 2 месяцев | Комиссия |
| 7. | Внесение изменений в проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» по результатам проведенных публичных слушаний | Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества несоответствий | Комиссия |
| 8. | Представление проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» главе сельского поселения Булгаковский сельсовет для направления его в Совет депутатов сельского поселения Булгаковский сельсовет | Непосредственно после завершения публичных слушаний | Комиссия |
| 9. | Принятие решения главой сельского поселения Булгаковский сельсовет о направлении проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» в Совет депутатов сельского поселения Булгаковский сельсовет или об отклонении проекта и направлении его на доработку | В течение 10 дней после представления проекта | Глава сельского поселения Булгаковский сельсовет |
| 10. | Доработка проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» и представление его главе сельского поселения Булгаковский сельсовет | Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки | Комиссия |
| 11. | Направление проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» в Совет депутатов сельского поселения Булгаковский сельсовет на рассмотрение и утверждение | В течение 10 дней после представления проекта | Глава сельского поселения Булгаковский сельсовет |

**Приложение № 3**  
к постановлению администрации  
 сельского поселения Булгаковский сельсовет  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 № \_\_\_

**ПОРЯДОК**  
**направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет**

1. С момента опубликования решения главы администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет о подготовке проекта о внесений изменений в генеральный план поселения, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план поселения (далее по тексту – Комиссия) предложения по подготовке проекта (далее по тексту – предложения).

2.Предложения могут быть направлены:

2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет») по адресу: 450511, РБ, Уфимский район, с. Булгаково, ул. Кирова, д. 7.

2.2. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет – admbulgakovo@mail.ru

При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество, адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.

3.Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения, комиссией не рассматриваются.

4.Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5.Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения, не рассматриваются.

6.Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7.Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.