**О разработке «Корректировки проекта планировки и проекта межевания территории ограниченной улицами Арсенальная, Бульвар Габдрахмана Кадырова, Венская, Изумрудная, улица № 7 в селе Булгаково сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»**

#  В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь требованиями ст.14 гл.3 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку корректировки проекта планировки и проекта межевания территории ограниченной улицами Арсенальная, Бульвар Габдрахмана Кадырова, Венская, Изумрудная, улица № 7 в селе Булгаково сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 15,0. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерные изыскания с созданием топографической основы;

2.3. предоставить на рассмотрение в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях, по проекту планировки и проекту межевания территории, указанной в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке.

2.5. представить в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.3., 2.4. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в районной газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» http://sp-bulgakovo.ru.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.Н. Мельников

**Схема размещения объекта**

****

- границы проектирования,

 - зона Ж-1  - красные линии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Управление архитектурыи градостроительнойдеятельностиадминистрации МРУфимский район РБ⎯⎯⎯⎯⎯⎯⎯⎯МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ» | Приложение к постановлению главы сельского поселения Зубовский сельсовет МР Уфимский район РБ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_2018г | ООО «Группа Компаний СУ1» |
| Должность | Подпись | Дата | Фамилия |
| Заместитель главы администрации |  |  | К.И. Паличев | Масштаб | Произв. |
| Начальник отдела |  |  | Н.О. Лоскутов | Лист | 1 |
| Исполнитель |  |  | В.И. Низамова | Листов | 1 |