**Совет сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район**

**Республики Башкортостан**

**решение**

**Об утверждении Положения о Земельной комиссии по вопросу однократного и бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

**и состава Земельной комиссии при администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

 В соответствии со ст.34, п. 6 ст. 43 Федерального закона от 6 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 10-11 закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», Совет сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан решил:

 1. Утвердить прилагаемое Положение о Земельной комиссии по вопросу однократного и бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства при администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (Приложение-1) .

2. Утвердить состав Земельной комиссии по вопросу однократного и бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства при администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (Приложение - 2).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения

Булгаковский сельсовет

муниципального района

Уфимский район

Республики Башкортостан А. Н. Мельников

03 июля 2018 года

№ 171

Приложение 1

**Положение
о Земельной комиссии по вопросу однократного и бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

1. Общие положения

 1.1 Настоящее Положение определяет цели, задачи, порядок работы и полномочия Земельной комиссии по вопросу бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства при администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее – Земельная комиссия).

1.2. Земельная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Конституцией Республики Башкортостан, законами Республики Башкортостан, указами и распоряжениями Главы Республики Башкортостан, постановлениями Правительства Республики Башкортостан, а также настоящим Положением.

1.3 Земельная комиссия является коллегиальным совещательным органом, решения которой носят рекомендательный характер.

2. Цели и задачи Земельной комиссии

2.1 Земельная комиссия образована в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законом Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» в целях ведения учета граждан, претендующих на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства и принятия решения о предоставлении соответствующим гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2.2 Основными задачами Земельной комиссии является:

- обеспечение рассмотрения заявлений граждан, заинтересованных в предоставлении земельных участков, прилагаемых к ним документов и принятие решения о постановке указанных граждан на учет в течение 30 календарных дней;

- обеспечение принятия решения о предварительном распределении земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства в течение 10 рабочих дней с даты публикации перечня земельных участков.

3. Полномочия Земельной комиссии

3.1. Земельная комиссия осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает в соответствии с действующим законодательством заявления граждан, заинтересованных в бесплатном предоставлении в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и прилагаемые к ним документы;

- принимает решения о постановке указанных граждан на учет либо отказе в постановке на учет, а также о снятии граждан с учета в соответствии со ст. 10.1 закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»;

-принимает решение о предварительном распределении опубликованных земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства, лицам, состоящим на учете, в порядке очередности в соответствии со ст. 10.2 закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»;

4. Организация деятельности Земельной комиссии

4.1 Решения о проведении заседания Земельной комиссии принимает ее председатель. Уведомления о проведении заседания направляется секретарем ее членам не позднее чем за три дня до дня проведения заседания.

4.2 Заседание комиссии проводится по необходимости при получении от администрации сельского поселения заявления граждан и прилагающие к ним документы.

4.3 Заседание Земельной комиссии проводит председатель Земельной комиссии, в случае его отсутствия - заместитель председателя Земельной комиссии.

4.4 Заседание Земельной комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов ее списочного состава.

4.5 Состав Земельной комиссии формируется из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии таким образом, чтобы исключить возможность возникновения конфликта интересов, который может повлиять на принимаемые Земельной комиссией решения.

4.6 Члены Земельной комиссии участвуют в заседаниях без права замены. При принятии решений каждый член Земельной комиссии обладает одним голосом.

4.7 Председатель Земельной комиссии:

 - возглавляет и организует работу Земельной комиссии;

 - организует подготовку материалов для принятия решения.

4.8 Председатель Земельной комиссии несет персональную ответственность за организацию работы Земельной комиссии.

4.9 Решения Земельной комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Земельной комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Земельной комиссии.

4.10 Если член Земельной комиссии не согласен с принятым решением, он вправе письменно изложить свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Земельной комиссии.

4.11 Решения, принимаемые на заседаниях Земельной комиссии, фиксируются секретарем Земельной комиссии в форме протокола заседания Земельной комиссии. Утверждение протокола заседания Земельной комиссии осуществляется председателем в течение одного дня с момента его представления секретарем Земельной комиссии.

Приложение 2

**Состав**

**Земельной комиссии по вопросу однократного и бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства** **при администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Шестакова Е.И. – помощник главы администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| Заместитель председателя комиссии | Морозова Е.В. – заместитель главы администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| Член комиссии | Кагарманов А.А. - депутат Совета сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| Член комиссии | Николаев А.В. – депутат Совета сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| Член комиссии | Боровикова И.А.- депутат Совета сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| Член комиссии | Турлай И.М. – заведующая МБУ РДК Уфимского района- филиал Булгаковский СДК (по согласованию) |
| Секретарь комиссии | Юсупова Д.О. – заведующий архивом администрации сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан  |